

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της **5/12-2-2024** τακτικής δια ζώσης, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

Απόφαση αριθμ.**50/2024**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

«Ανάκληση της 57/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη απόφασης για τη συναίνεση του Δήμου Κοζάνης στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης σε νέα θέση στην κοινότητα Κρόκου».

Στην Κοζάνη, σήμερα την **12<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2024**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης συνήλθε σε **τακτική δια ζώσης**, συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 67, του Ν 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε (Ν.4555/2018, Ν.5056/2023) και ισχύει, κατόπιν της υπ' αρ. **3434/8-2-2024**, πρόσκλησης της Προέδρου του δημοτικού συμβουλίου κ. Ελένης Παπαδοπούλου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 8-2-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα τριάντα πέντε μέλη παραβρέθηκαν τα είκοσι επτά (27) ήτοι:

**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

<b>A/A</b>	<b>Παρόντες</b>	<b>A/A</b>	
1.	Παπαδοπούλου Ελένη	22.	Παφύλης Δημήτριος
2.	Κουρού Κωνσταντίνος	23.	Κουζιάκης Χαρίσιος
3.	Ευκολίδης Γεώργιος	24.	Ιωαννίδης Ελευθέριος
4.	Κορωνίδης Δημήτριος	25.	Βεντούλη Σουλτάνα
5.	Αρνίδης Λεωνίδα	26.	Καμπουρίδης Σταύρος
6.	Βόμβας Κωνσταντίνος	27.	Κουζιάκη Θεοδώρα - Ματίνα
7.	Ελευθεριάδης Νεκτάριος		
8.	Αντωνιάδης Θεόδωρος		
9.	Μάστορας Δημήτριος		
10.	Στημονιάρης Ζήσης		
11.	Παπαποστόλου Βασίλειος		<b>Απόντες</b>
12.	Χατζημανώλη – Φουρκιώτη Κυριακή	1.	Μαδίκας Γεώργιος
13.	Αλεξανδρίδης Γεώργιος	2.	Ιωαννίδης Ιωάννης
14.	Παπακωνσταντίνου Πέτρος	3.	Χατζημανώλης Στυλιανός
15.	Μεντελή Παρασκευή	4.	Παπαδόπουλος Νικόλαος
16.	Τσανακσιδής Κυριάκος	5.	Μαλούτας Λάζαρος
17.	Ματιάκης Παναγιώτης	6.	Δουγαλής Γεώργιος
18.	Κουίμτζίδου Ελπίδα	7.	Βαλαής Γεώργιος
19.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος	8.	Κύρου Ζήσης
20.	Μυροφορίδης Ιωάννης		
21.	Μάρας Ζήσης		
Ύστερα από πρόταση της Προέδρου, με τη συναίνεση του Δημάρχου τα θέματα			

συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 4<sup>ο</sup> - 5<sup>ο</sup> - 6<sup>ο</sup> - 2<sup>ο</sup> και στη συνέχεια τα υπόλοιπα κατά σειρά.

### **Πρόεδροι Κοινοτήτων:**

**Παρόντες:** 1)Καλαμπούκας Γ., Αγίας Παρασκευής, 2)Τεντσογλίδης Ηλίας, Αγίου Δημητρίου, 3)Βαβλιάρης Αστ., Αιανής, 4)Αντωνιάδης Γ., Ακρινής, 5)Κορκίδας – Τιόγας Δ., Άνω Κώμης, 6)Καμπουρίδης Ελ., Αυγής, 7) Παπαδημητρίου Φ., Δρεπάνου, 8)Ζυμάρας Κ., Κάτω Κώμης, 9)Αυλογιάρης Θ., Κοζάνης, 10)Τσαουσιδής Μ., Κοιλιάδας, 11)Γρηγοριάδου Π., Μαυροδενδρίου, 12)Αντωνιάδης Χ., Νέας Νικόπολης, 13)Χαριτίδης Κ., Πολυμύλου, 14) Γεωργιάδης Λ., Πρωτοχωρίου, 15) Κοτταρίδης Αν., Ρυακίου 16)Προδρομίδης Θ., Σιδερών, 17)Γαμβρέλας Ευ., Χρωμίου

Άρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία της Προέδρου του Δ.Σ. κ. Ελένης Παπαδοπούλου.

Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Γιάννης Κοκκαλιάρης προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Η Πρόεδρος πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το ακόλουθο θέμα, που δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη για **«Ανάκληση της 57/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη απόφασης για τη συναίνεση του Δήμου Κοζάνης στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης σε νέα θέση στην κοινότητα Κρόκου»** και ζήτησε από το Συμβούλιο να κρίνει αν το θέμα είναι κατεπείγον και να συζητήσει και να πάρει για το θέμα αυτό σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Το συμβούλιο έκρινε ομόφωνα ότι το θέμα είναι κατεπείγον και προχώρησε στη συζήτησή του

Η Πρόεδρος για το παραπάνω θέμα έδωσε το λόγο στον Πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ κ. Ματιάκη Παναγιώτη ο οποίος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για **«Ανάκληση της 57/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη απόφασης για τη συναίνεση του Δήμου Κοζάνης στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης σε νέα θέση στην κοινότητα Κρόκου»**.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το με α.α. 503/9-2-2024 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης το οποίο έχει ως εξής:

Με το αριθμ. πρωτ. 63930/7-2-2024 (Α.Π. Δήμου Κοζάνης 3399/8-2-2024) έγγραφό της, η ΔΕΥΑΚ αποστέλλει την υπ' αριθμ. 13/2024 απόφασή της, με την οποία ζητά την **«παραχώρηση δημοτικής έκτασης, εμβαδού 140,00 τ.μ., εντός οικισμού Κρόκου στην περιοχή Αγία Παρασκευή, με σκοπό την κατασκευή του νέου αντλιοστασίου ύδρευσης του έργου «Ανακατασκευή καταθλιπτικού αγωγού και αντλιοστασίου ύδρευσης Τ.Κ. Κρόκου του Δήμου Κοζάνης»**. Η έκταση χωροθετείται πλησίον της ήδη παραχωρημένης έκτασης, σύμφωνα με την 57/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης και για τους λόγους που αναφέρονται στην απόφαση 2/2023 που λήφθηκε από το Τοπικό Συμβούλιο της Κοινότητας Κρόκου».

Στο από τον Ιανουάριο 2024 συνημμένο τοπογραφικό της Πολιτικού Μηχανικού Γκιόνου Κωνσταντίνου, απεικονίζεται η έκταση προς παραχώρηση.

Συνημμένες στο αίτημα οι αποφάσεις της κοινότητας Κρόκου,

1. Η αριθμ. 2/2023 απόφαση, στην οποία αναφέρεται ότι εγκρίνεται η μερική μετατόπιση (προς τα αριστερά) του χώρου κατασκευής του αντλιοστασίου στην τοποθεσία του πάρκου της Αγίας Παρασκευής ΚΡΟΚΟΥ, λόγω μη πρόκλησης φθορών στο υπέροχο πέτρινο τείχος που βρίσκεται στον προαύλιο χώρο του Ιερού Ναού Αγίας Παρασκευής.

2. Η αριθμ. 1/2024 απόφαση, στην οποία αναφέρεται ότι λαμβάνοντας υπόψη την προγενέστερη απόφαση 2/2023 του κοινοτικού συμβουλίου Κρόκου, αποφασίζουμε και εγκρίνουμε την μετατόπιση του χώρου για την κατασκευή αντλιοστασίου Κρόκου.

Ο Δήμος Κοζάνης με την 57/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, συναίνεσε στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης εντός του κοινόχρηστου χώρου και τη διαχείριση αυτού όσο θα υφίσταται, σε έκταση εμβαδού 106,41 τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται στο από το Σεπτέμβριο του 2019 τοπογραφικό διάγραμμα της Αναπτυξιακής Δυτικής Μακεδονίας «ΑΝΚΟ», στα πλαίσια της εξέτασης του αιτήματος της ΔΕΥΑΚ (απόφαση Δ.Σ. 319/2019).

Εξετάζοντας το νέο αίτημα της ΔΕΥΑΚ, αναφέρουμε ότι το έργο της κατασκευής του αντλιοστασίου ύδρευσης Κρόκου, σύμφωνα με το από τον Ιανουάριο του 2024 συνημμένο τοπογραφικό, θα κατασκευαστεί εντός κοινόχρηστου χώρου – πάρκου. Η κοινότητα Κρόκου στερείται εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και κατ' επέκταση καθορισμένων χρήσεων γης. Η διαμόρφωση του ευρύτερου χώρου στον οποίο εμπίπτει η έκταση προς παραχώρηση παραπέμπει σε κοινόχρηστο χώρο – πάρκο.

Σύμφωνα με το νέο κτιριοδομικό κανονισμό, Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012) στην παρ. 2 εδ. α του άρθρο 20 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245Α/9-12-2020) στην παρ. 2 εδ. α του άρθρο 111 ορίζετε ότι: «Επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) βάσει μελέτης της αρμόδιας αρχής, για τις οποίες δεν απαιτείται έκδοση άδειας. Οι επιχειρήσεις και οργανισμοί κοινής ωφέλειας υποχρεούνται να κοινοποιούν τα σχέδια στα οποία απεικονίζεται η κατασκευή των έργων στις οικείες Υπηρεσίες Δόμησης».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγούμαστε στη λήψη απόφασης για την ανάκληση της αριθμ. 57/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης και τη συναίνεση εκ νέου του Δήμου Κοζάνης στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης εντός του κοινόχρηστου χώρου και τη διαχείριση αυτού όσο θα υφίσταται, σε έκταση εμβαδού 140,00 τ.μ. έτσι όπως απεικονίζεται στο από τον Ιανουάριο 2024 συνημμένο τοπογραφικό της Πολιτικού Μηχανικού Γκιόνου Κωνσταντίνου, τηρώντας όλες τις προϋποθέσεις που αναφέρονται γενικότερα στο άρθρο 20 του νέου κτιριοδομικού κανονισμού Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει άρθρο 111 του Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245Α/9-12-2020). Με την ολοκλήρωση της επέμβασης αυτής να γίνει διαμόρφωση του χώρου, η οποία να συνάδει με τον υπόλοιπο κοινόχρηστο χώρο – πάρκο.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου του διοικητικού συμβουλίου της ΔΕΥΑΚ κ. Ματιάκη Παναγιώτη.
2. Το με με α.α. 503/9-2-2024 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης.
3. Την αριθμ. 13/2024 Απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ.
4. Την αριθμ. 2/2023 Απόφαση της Κοινότητας Κρόκου του Δήμου Κοζάνης.
5. Την αριθμ. 57/2020 Α.Δ.Σ.
6. Το συνημμένο με την παρούσα απόφαση τοπογραφικό της Πολιτικού Μηχανικού Γκιόνογλου Κωνσταντίνας.
7. Τις διατάξεις του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012) στην παρ. 2 εδ. α του άρθρο 20 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245Α/9-12-2020)

Ύστερα από ψηφοφορία, ομόφωνα

### **Αποφάσεις**

**Α.Ανακαλεί** την αριθμ. 57/2020 απόφασή του.

**Β.Συναινεί** εκ νέου στην κατασκευή αντλιοστασίου ύδρευσης από τη ΔΕΥΑΚ, εντός του κοινόχρηστου χώρου και τη διαχείριση αυτού όσο θα υφίσταται, σε έκταση εμβαδού 140,00 τ.μ. έτσι όπως απεικονίζεται στο από τον Ιανουάριο 2024 συνημμένο τοπογραφικό της Πολιτικού Μηχανικού Γκιόνογλου Κωνσταντίνας, τηρώντας όλες τις προϋποθέσεις που αναφέρονται γενικότερα στο άρθρο 20 του νέου κτιριοδομικού κανονισμού Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει άρθρο 111 του Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245Α/9-12-2020).

**Γ.** Με την ολοκλήρωση της επέμβασης αυτής η ΔΕΥΑΚ υποχρεούται να προχωρήσει στη διαμόρφωση του χώρου, η οποία να συνάδει με τον υπόλοιπο κοινόχρηστο χώρο – πάρκο.

**Δ. Αναθέτει** στο Δήμαρχο Κοζάνης την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **50/2024**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

	<b>Α/Α</b>	<b>Παρόντες Δ. Σ.</b>
<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ</b>	1.	Κουρού Κωνσταντίνος
	2.	Ευκολίδης Γεώργιος
	3.	Κορωνίδης Δημήτριος
	4.	Αρνίδης Λεωνίδα
<b>Ακριβές Απόσπασμα Κοζάνη 12-2-2024</b>	5.	Βόμβας Κωνσταντίνος
	6.	Ελευθεριάδης Νεκτάριος
<b>Η Πρόεδρος</b>	7.	Αντωνιάδης Θεόδωρος
	8.	Μάστορας Δημήτριος
	9.	Στημονιάρης Ζήσης
	10.	Παπαποστόλου Βασίλειος
	11.	Χατζημανώλη – Φουρκιώτη Κυριακή
<b>Ελένη Παπαδοπούλου</b>	12.	Αλεξανδρίδης Γεώργιος
	13.	Παπακωνσταντίνου Πέτρος
	14.	Μεντελή Παρασκευή
	15.	Τσανακτσίδης Κυριάκος

- | <b>A/A</b> | <b>Παρόντες Δ. Σ.</b>     |
|------------|---------------------------|
| 16.        | Ματιάκης Παναγιώτης       |
| 17.        | Κουϊμτζίδου Ελπίδα        |
| 18.        | Τζουμερκιώτης Γρηγόριος   |
| 19.        | Μυροφορίδης Ιωάννης       |
| 20.        | Μάρας Ζήσης               |
| 21.        | Παφύλης Δημήτριος         |
| 22.        | Κουζιάκης Χαρίσιος        |
| 23.        | Ιωαννίδης Ελευθέριος      |
| 24.        | Βεντούλη Σουλτάνα         |
| 25.        | Καμπουρίδης Σταύρος       |
| 26.        | Κουζιάκη Θεοδώρα - Ματίνα |