

**Διαγωνισμός Q109769R3
Ξενία Κοζάνης**



ΞΕΝΙΑ Κοζάνης



Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση 0,4 χλμ από το κέντρο της πόλης της Κοζάνης, στην ΝΑ πλευρά του βραχώδους και πευκόφυτου λόφου Μεταμόρφωσης Σωτήρος. Απέχει 100 χλμ από το αεροδρόμιο της Θεσσαλονίκης.

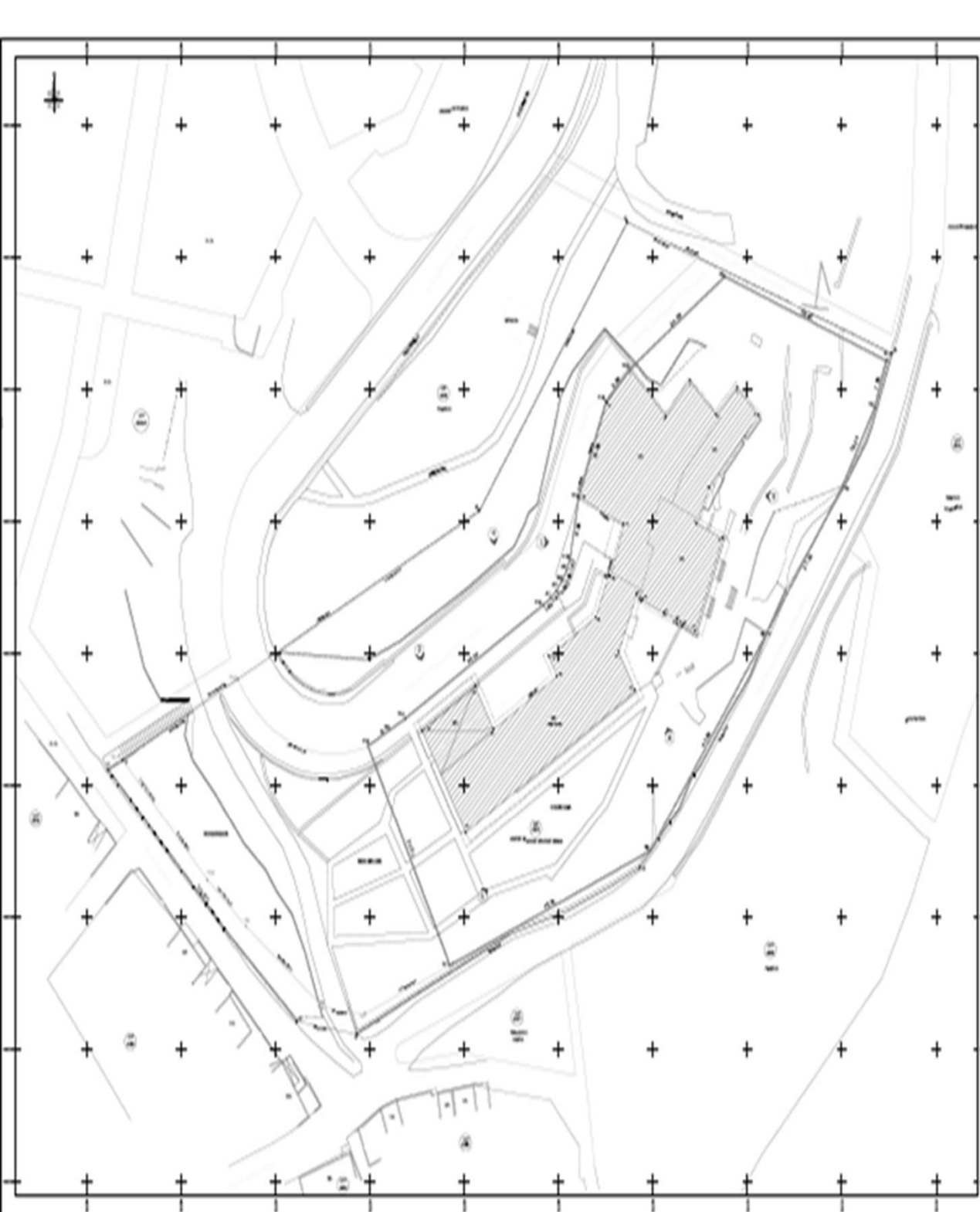


Έχει ανεγερθεί εντός οικοπέδου εκτάσεως περί των 5.000 τ.μ., με εμβαδόν δομημένων χώρων 2.500 τ.μ. περίπου.



Το ακίνητο στο παρελθόν (1968-1998) λειτουργούσε ως ξενοδοχείο δυναμικότητας 66 κλινών. Το κτίριο εμπίπτει στην κατηγορία εξαίρεσης από την υποχρέωση έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης.





τοπογραφικό διάγραμμα 2020

Ειδικό Όροι Διαγωνισμού:
Διάρκεια Μίσθωσης: 40 +10 έτη



Εγγύηση Συμμετοχής:
2.800€



Τιμή Εκκίνησης:
28.000€/έτος



Βήμα ηλεκτρονικής δημοπρασίας:
5% επί της ανώτατης υφιστάμενης
προσφοράς



**Προθεσμία υποβολής
δικαιολογητικών:**
06.05.2024, 14:00



Οι αναλυτικοί Γενικοί & Ειδικό όροι
του διαγωνισμού περιγράφονται
στην σελίδα του ακινήτου στον
ιστότοπο [https://www.e-
publicrealestate.gr/](https://www.e-publicrealestate.gr/)

Για την συμμετοχή σας στο
διαγωνισμό είναι απαραίτητη
προϋπόθεση η εγγραφή σας στον
ιστότοπο
<https://www.e-publicrealestate.gr/>

