

**ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το με αριθμό 15 / 2025 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 372 / 2025**Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο**

Θέμα: Έγκριση ή μη του από 26.05.2025 πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού (ΕΔΔ) της φανεράς προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων που θα τελεσθούν οι ετήσιες εμποροπανηγύρεις α) ΑΓΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Δρεπάνου και β) ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης - Λήψη απόφασης.

Σήμερα την **26η Μαΐου 2025**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, η Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ 163/τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 16707/22.05.2025 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010), όπως ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε, ότι από τα εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/2024, ΑΔΑ : 6ΥΒΑΩΛΠ-ΜΦΘ), βρέθηκαν παρόντα και τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κοκκαλιάρης Γιάννης, ως Πρόεδρος
2. Τσανακτσίδης Κυριάκος
3. Αλεξανδρίδης Γεώργιος
4. Χατζημανώλη- Φουρκιώτη Κυριακή
5. Κουρού Κων/νος
6. Μαλούτας Λάζαρος
7. Κουϊμτζίδου Ελπίδα
8. Κουζιάκης Χαρίσιος
9. Αρνίδης Λεωνίδας, αναπληρωματικό μέλος, στη θέση του απόντος τακτικού Βόμβα Κων/νου.

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Απ. Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, με βαθμό Α΄.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Πεχλιβανίδης Μιχαήλ, για την εισήγηση των τακτικών θεμάτων με α.α. από 17 έως 26 και των εκτάκτων με α.α. από 1 έως 9.

Τα δεκαέξι (16) έκτακτα θέματα συζητήθηκαν μετά τη συζήτηση των τακτικών θεμάτων, ύστερα από πρόταση του Προέδρου και τη σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 16ο έκτακτο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α΄), προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή. Η δημοτική επιτροπή από την 01.01.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής

επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται (άρθρο 53 του ν. 5056/2023).

Στο άρθρο 72 παρ. 1 εδαφ. στ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 "Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 12/τ.Α'), αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Με την αριθμό 52/2025 (ΑΔΑ: 95Σ3ΩΛΠ-ΤΡΕ) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η διενέργεια φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, για τις εκμισθώσεις των χώρων που θα τελεσθούν οι ετήσιες εμποροπανηγύρεις α) ΑΓΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΟΣ στην Δημοτική Κοινότητα Δρεπάνου και β) ΝΣΙΑΗΜΕΡΟΣ στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης και με την αριθμό 288/2025 (ΑΔΑ : ΑΔΑ : Ψ5Υ1ΩΛΠ-ΔΧΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας, με τιμή εκκίνησης το ποσό των 24.000,00 €.

«...ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ (Ε.Δ.Δ)

Στη Κοζάνη σήμερα Δευτέρα 26 Μαΐου 2025 και ώρα 10:30 συνήλθε στο Δημαρχείο (Πλ. Νίκης) για τη διεξαγωγή της προαναφερόμενης δημοπρασίας η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών για εκποίηση, μίσθωση και εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου που έχει οριστεί με την αριθ 6/2025 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ : ΨΒΜΦΩΛΠ-ΧΙΦ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και η οποία αποτελείται

1. Κουρού Κων/νο, Αναπληρωτής Δημάρχου, ως Πρόεδρος
2. Αλεξανδρίδη Γεώργιο, ως Μέλος
3. Κουϊμτζίδου Ελπίδα, ως Μέλος

Η Ε. Δ. Δ. έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 77/30.03.1981)
2. Τη με αριθμ. 52/2025 (ΑΔΑ : 95Σ3ΩΛΠ-ΤΡΕ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Τη με αριθμ. 288/2025 (ΑΔΑ : Ψ5Υ1ΩΛΠ-ΔΧΓ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Κηρύσσει την έναρξη της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας και με κήρυκα καλεί τους ενδιαφερόμενους να προσκομίσουν τα απαιτούμενα από την αναλυτική διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής τους, όπως αναλυτικά απεικονίζονται παρακάτω :

Όταν έληξε η ορισθείσα ώρα παράδοσης προσφορών ο κήρυκας ανακοίνωσε τη λήξη της και μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος της αρμόδιας Επιτροπής ανακοίνωσε ότι

- Δεν κατατέθηκε καμία προσφορά και η δημοπρασία κατέστη άγονη.

Αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται :

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
(Τ.Υ)	(Τ.Υ)
Κουρού Κων/νος	Αλεξανδρίδης Γεώργιος

(Τ.Υ)

Κουϊμτζίδου Ελπίδα

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότεινε, τη λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών. (ΦΕΚ 163/τ.Α').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 "Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 12/τ.Α').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 "Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας" (ΦΕΚ 114/τ.Α' /08.06.2006)
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77/τ.Α' /30.03.1981).
5. Τη με αριθμό 52/2025 (ΑΔΑ: 95Σ3ΩΛΠ-ΤΡΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου "περί έγκρισης εκμίσθωσης"
6. Το από 02.05.2025 Πρακτικό Δημοπρασίας της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού (ΕΔΔ) του Δήμου.
7. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το αποτέλεσμα του από 02.05.2025 Πρακτικού φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων που θα τελεσθούν οι ετήσιες εμποροπανηγύρεις α) ΑΓΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Δρεπάνου και β) ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης, διαπιστώνοντας ότι δεν έφεραν αποτέλεσμα (άγονοι) επειδή, δεν υπήρξε καμία συμμετοχή, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Β. Αναθέτει, σύμφωνα με το άρθρο 17 της με αριθμ. πρωτ. 15966/15.05.2025 (ΑΔΑ : ΛΩΖΩΩΛΠ-ΖΣΘ) αναλυτικής διακήρυξης, την απευθείας εκμίσθωση των χώρων που θα τελεσθούν οι ετήσιες εμποροπανηγύρεις α) ΑΓΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Δρεπάνου και β) ΝΙΑΗΜΕΡΟΣ (στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης) στην κ. Σιδέρη Αικατερίνη του Δημητρίου (ΑΔΤ ΑΙ 353228/ΑΦΜ 041488299), έναντι συνολικού ποσού είκοσι χιλιάδων (20.000,00) ευρώ.

Γ. Ορίζει την καταβολή του ποσού της ανωτέρω εκμίσθωσης στο Δήμο Κοζάνης, ως εξής :

- i. Τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ, έως την Παρασκευή 6 Ιουνίου 2025 και
- ii. Δεκαεπτά χιλιάδων (17.000,00) ευρώ, έως τη Δευτέρα 15 Σεπτεμβρίου 2025.

Δ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.dianveia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α).

Ε. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **372 / 2025**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Κοκκαλιάρης Γιάννης
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Τσανακτσίδης Κυριάκος
Αλεξανδρίδης Γεώργιος
Χατζημανώλη - Φουρκιώτη Κυριακή
Κουρού Κων/νος
Μαλούτας Λάζαρος
Κουϊμτζίδου Ελπίδα
Κουζιάκης Χαρίσιος
Αρνίδης Λεωνίδας

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 26 Μαΐου 2025

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Απ. Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄