



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κοζάνη 20-6-2025
Α / Α 3020

Ταχ. Διεύθυνση: Πλ. 28^{ης} Οκτωβρίου 1, 50131 Κοζάνη
Πληροφορίες: Πεχλιβανίδης Μ.
Τηλέφωνο: 2461350450
E mail: pechlivan@cityofkozani.gov.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ / ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Προς: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ

Θέμα: ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΡΓΟΥ:

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΛΑΣΣΑΝΗ & ΠΕΡΙΞ ΟΔΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Κοιν.: -

Σε συνέχεια της υποβολής της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 17777/30.05.2025 αιτήσεως της «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΑΤΡΑΠΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΗΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «Ανάπλαση πλατείας Λασσάνη και πέριξ οδών Κοζάνης» περί χορηγήσεως (3^{ης}) παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του παραπάνω έργου έως την 31^η Ιουλίου 2025, και δεδομένων ότι:

1. Με το άρθρο 4 "Προθεσμίες" της υπ' αριθμ. πρωτ. 34380/15.11.2022 συμβάσεως κατασκευής του έργου με το οποίο καθορίστηκε η συνολική προθεσμία του έργου η οποία ορίστηκε με διάρκεια δεκαοκτώ (18) μηνών ήτοι έως την 15^η Μαΐου 2024.
2. Με την υπ' αριθμ. 252/14.05.2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου με τίτλο «Ανάπλαση πλατείας Λασσάνη και πέριξ οδών Κοζάνης» έως την 31^η Δεκεμβρίου 2024.
3. Με την υπ' αριθμ. 106/17.02.2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου με τίτλο «Ανάπλαση πλατείας Λασσάνη και πέριξ οδών Κοζάνης» έως την 31^η Μαΐου 2025.
4. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 17777/30.05.2025 αίτησή της η ανάδοχος ζήτησε παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 31^η Ιουλίου 2025.
5. Σύμφωνα με το άρθρο 147 "Προθεσμίες" του ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει «8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου

χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία. Σε περιπτώσεις σύνθετων και ειδικών έργων η άνω παράταση χορηγείται συνολικά ή τμηματικά για χρόνο ίσο έως και το διπλάσιο της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, εφόσον προς τούτο υπάρξει σύμφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.»

6. Έχει διαπιστωθεί η ύπαρξη δικτύου ύδρευσης κατασκευασμένου από αγωγούς αμιάντου. Η συγκεκριμένη εργασία (αντικατάσταση αγωγών ύδρευσης) εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Δ.Ε.Υ.Α. Κοζάνης, αλλά όλες οι σχετικές εργασίες έχουν αναληφθεί στα πλαίσια του έργου από τον Δήμο Κοζάνης σύμφωνα με Αποφάσεις των Οργάνων του, χωρίς ωστόσο κατά τον χρόνο εκπόνησης της μελέτης να είχε γνωστοποιηθεί η ύπαρξή τους με αποτέλεσμα να μην υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην μελέτη του έργου. Η εν λόγω διαδικασία θα επιβαρύνει σημαντικά τον προϋπολογισμό του έργου, όσον αφορά στην καταβολή στην ανάδοχο πρόσθετης αποζημίωσης για την αποκάλυψη, απομάκρυνση και διαχείρισή τους. Λαμβανομένου υπόψιν ότι οι εργασίες της ομάδας ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ του έργου, στις οποίες εμπίπτουν οι εργασίες αυτές, δεν είναι επιλέξιμες από το Ε.Π. Δυτικής Μακεδονίας, αλλά χρηματοδοτούνται από το Ε.Α.Π. 2012-2016, γίνεται αντιληπτή η δυσκολία εξεύρεσης περαιτέρω πόρων, γεγονός που καθιστά την υλοποίησή τους εξαιρετικά δύσκολη τόσο οικονομικά όσο και χρονικά στα πλαίσια της υφιστάμενης σύμβασης

7. Έχουν διατυπωθεί αιτήματα από τρίτους φορείς (ΔΕΥΑΚ-Τηλεθέρμανση, ΔΕΔΔΗΕ, εταιρείες εγκατάστασης δικτύων τηλεπικοινωνιών) για την εκτέλεση εργασιών σε υφιστάμενα ή νέα εναέρια και υποκείμενα δίκτυά τους, η εκτέλεση των οποίων πρέπει να προηγηθεί της εκτελέσεως του έργου, προκειμένου να μην υπάρξει καταστροφή της τελικής επιφανείας, καθώς σε αντίθετη περίπτωση θα υπάρξουν δυσμενείς συνέπειες πολλαπλών κατευθύνσεων.

8. Ήδη υφίστανται πολλά παράπονα και διαμαρτυρίες μονίμων κατοίκων και περιοίκων της περιοχής σχετικά με την κατάργηση θέσεων στάθμευσης επί των οδών Ολύμπου, Ερμού, Κ. Παλαμά και Επτανήσου και την αδυναμία πλέον εξεύρεσης άλλων για την εξυπηρέτησή τους. Η δε προβλεπόμενη σύμφωνα με την μελέτη του έργου κατάργηση σχεδόν του συνόλου των θέσεων στάθμευσης επί της οδού Αρχελάου – στην οποία επί της παρούσης σταθμεύουν 51 έως 53 αυτοκίνητα - θα επιτείνει περαιτέρω τις διαμαρτυρίες και θα επιβαρύνει την κυκλοφορία σε τοπικό επίπεδο, αφού δεν υφίσταται πρόβλεψη αντιστάθμισής τους με εναλλακτικές λύσεις.

9. Η οριακή προθεσμία του έργου έχει παρέλθει και οποιαδήποτε παράταση στην εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του έργου μπορεί να χορηγηθεί μόνο μετά από αίτηση της αναδόχου.

10. Το χρονικό διάστημα για την ολοκλήρωση της κατασκευής των υπολειπομένων υπό και επί της οδού Αρχελάου εργασιών κατασκευής του έργου – ακόμη και στην περίπτωση που εγκριθεί η χορήγηση παράτασης εκτέλεσης των εργασιών που ζήτησε η ανάδοχος έως την 31^η Ιουλίου 2025 -, δεν επαρκεί επ' ουδενί, ήτοι είναι αδύνατη η εμπρόθεσμη ολοκλήρωσή τους.

11. Η μέγιστη χρονική παράταση στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών του έργου που μπορεί να χορηγηθεί βάσει των κειμένων διατάξεων, είναι η 15^η Νοεμβρίου 2025 (διπλάσιος χρόνος της αρχικής προθεσμίας), πάντα βέβαια υπό την προϋπόθεση υποβολής σχετικής

αιτήσεως εκ μέρους της αναδόχου. Εκτιμάται δε βάσει της εμπειρίας που αποκομίστηκε και των δυσκολιών που ανέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών επί των λοιπών τμημάτων του έργου ότι ούτε αυτό το χρονικό διάστημα πρόκειται να καταστεί επαρκές για την ολοκλήρωση των εργασιών στην οδό Αρχελάου.

12. Η ενδεχόμενη εκτέλεση των εν λόγω παραδοτέων χωρίς την υλοποίηση των υποκείμενων δικτύων, ελλοχεύει την αδυναμία διατήρησης των μακροχρόνιων δεσμεύσεων του Δήμου, όπως περιγράφονται στην απόφαση ένταξης της πράξης, καθώς οι συνεχείς και αναπόφευκτες – αντικειμενικά - επεμβάσεις επί του έργου για την εκ των υστέρων υλοποίησή τους (εκσκαφές, καθαιρέσεις) ενδέχεται να καταστήσουν το τμήμα της οδού Αρχελάου μη λειτουργικό για ικανό χρονικό διάστημα εκ των πέντε (5) πρώτων ετών από την πληρωμή του.

13. Η αναμενόμενη ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του έργου στα λοιπά σύμφωνα με την μελέτη αυτού τμήματα (χώρος πλατείας, τμήμα οδού Κ. Παλαμά, οδός Επτανήσου) εντός του προσεχούς χρονικού διαστήματος, λαμβανομένης υπόψιν της ήδη αποπεράτωσης των εργασιών στις οδούς Ολύμπου, Ερμού, Κοντορούση, Αθηνάς, Πολυζούλη και Ιερολοχιτών θα καταστήσει πλήρως λειτουργικό το έργο σε αυτές και στην πέριξ περιοχή, ακόμη και εάν διατηρηθεί στην υφιστάμενη κατάσταση η οδός Αρχελάου.

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

η λήψη απόφασης σχετικά με την εκτέλεση ή μη των υπολειπομένων εργασιών κατασκευής του έργου με τίτλο «Ανάπλαση πλατείας Λασσάνη και πέριξ οδών Κοζάνης», επί της οδού Αρχελάου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΟΜΒΑΣΙΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Κοζάνη, 15 Νοεμβρίου 2022

Αριθμ. Πρωτ.: 34380/2022

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
(ποσού 1.952.708,04 € πλέον Φ.Π.Α. 468.649,93 €)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 166/2022

Στην Κοζάνη σήμερα την 15^η Νοεμβρίου 2022, ημέρα Τρίτη, οι υπογράφοντες αφ' ενός ο κ. ΜΑΛΟΥΤΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ του Νικολάου, Δήμαρχος Κοζάνης, που ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Κοζάνης (Πλ. Νίκης 1, 501 31 Κοζάνη, Α.Φ.Μ. 997769577 ΔΟΥ Κοζάνης) και αφ' ετέρου ο Καραματσούκας Αργύριος του Ιωάννη (ΑΔΤ: Χ894327) νόμιμος εκπρόσωπος της «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΑΤΡΑΠΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΗΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» με έδρα την Κοζάνη, οδός Αριστοφάνους 8, Τ.Κ. 50100, Α.Φ.Μ. 996631437 τηλ. 2461038284, e-mail: info@atraposate.gr, συμφώνησαν και αποδέχονται τα παρακάτω:

Α. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την προαναφερθείσα ιδιότητά του καλούμενος στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», έχοντας υπόψη:

1. Τις κείμενες διατάξεις τις σχετικές με την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων.
2. Την με αριθμό 191/02.02.2022 (Α.Δ.Α.: Ψ80ΣΩΛΠ-ΝΙΟ) Απόφαση Δημάρχου Κοζάνης με θέμα: «Έγκριση δαπανών και δέσμευση πιστώσεων ποσού 2.975.874,00 ευρώ από τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2022» για έγκριση της υπ' αριθμ. 350/02.02.2022 (Α.Δ.Α.: Ψ01ΔΩΛΠ-Ω4Ω) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης δέσμευσης πίστωσης ποσού 1.020.000,00 € για το οικονομικό έτος 2022.
3. Την με αριθμό 270/27.04.2021 (Α.Δ.Α.: ΡΨΘΟΩΛΠ-Γ0Ζ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης με την οποία εγκρίθηκε η υπ. αρ. 128/2021 μελέτη του έργου.
4. Την με αριθμό 239/03.05.2022 (Α.Δ.Α.: 6ΟΧ0ΩΛΠ-ΠΓ7) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης με θέμα: "Έγκριση ή μη των τεχνικών προδιαγραφών, του τρόπου εκτέλεσης, τον καθορισμό των όρων δημοπράτησης και τη Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΛΑΣΣΑΝΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕ ΟΔΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ», προϋπολογισμού 2.650.000,00 ευρώ με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 128/2021".
5. Την υπ' αριθμ. 361/20.06.2022 (Α.Δ.Α.: ΩΥΝΙΩΛΠ-ΨΓΗ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης για την έγκριση του από 16.06.2022 Πρακτικού Ι (Απόρριψης Προσφορών) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου.
6. Την υπ' αριθμ. 367/08.07.2022 (Α.Δ.Α.: Ψ5Κ5ΩΛΠ-ΑΧ2) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης για την έγκριση του από 30.06.2022 Πρακτικού ΙΙ (Αξιολόγησης Προσφορών) της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου.
7. Την υπ' αριθμ. 488/16.08.2022 (Α.Δ.Α.: ΨΧΖΩΛΠ-ΣΚΗ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης για την έγκριση του από 11.08.2022 Πρακτικού ΙΙΙ (ελέγχου των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη) του ανωτέρω έργου με την οποία και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού στην «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΑΤΡΑΠΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΗΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ».

8. Την με αριθμό. πρωτ.: 103041/12.09.2022 (ΑΔΑ: 6ΒΤΩΟΡΙΓ-Μ3Ε) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας για τον έλεγχο νομιμότητας της 488/16.08.2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κοζάνης.
9. Την με αρ. πρωτ.: 4171/14.10.2022 θετική γνωμοδότηση της ΕΥΔΕΠ-ΠΑΜ για την έγκριση της υπογραφής της σύμβασης του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΛΑΣΣΑΝΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕ ΟΔΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ».
10. Την από 27 Οκτωβρίου 2022 υποβολή – μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ - υπεύθυνης δήλωσης του νόμιμου εκπροσώπου της προσωρινής αναδόχου «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΑΤΡΑΠΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΗΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» σύμφωνα με την οποία δεν έχουν επέλθει στην ανάδοχο ουσιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν.4412/2016.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην δεύτερη των συμβαλλομένων, «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΑΤΡΑΠΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΗΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ» που στο εξής θα καλείται "ΑΝΑΔΟΧΟΣ", την εκτέλεση - κατασκευή του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΛΑΣΣΑΝΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕ ΟΔΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ», σύμφωνα με τα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη, την προσφορά της αναδόχου, και τις σχετικές με την κατασκευή αυτού του έργου μελέτες και σχέδια της δημοπρατούσας Υπηρεσίας, με αρχική συμβατική δαπάνη δύο εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι μία χιλιάδες τριακόσια πενήντα επτά ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά του ευρώ (2.421.357,97 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), η οποία αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση	Ποσό (€)
Αξία εργασιών	1.374.801,42 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)	247.464,26 €
Σύνολο 1	1.622.265,68 €
Απρόβλεπτα (15%)	243.339,85 €
Σύνολο 2	1.865.605,53 €
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	15.160,33 €
Σύνολο 3	1.880.765,86 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών (18%)	2.491,72 €
Σύνολο 4	1.883.257,58 €
Αναθεώρηση	69.450,46 €
Σύνολο 5	1.952.708,04 €
Φ.Π.Α. (24%)	468.649,93 €
Συνολικό ποσό	2.421.357,97 €

Σύμφωνα με την προσφορά της ΑΝΑΔΟΧΟΥ, οι τιμές προσφοράς κατά ομάδα εργασιών, φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ομάδα	Εργασίες	Δαπάνη Προϋπολογισμού Μελέτης	Ποσοστό έκπτωσης (%)	Δαπάνη Προσφοράς
		(€)		(€)
1.	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ (ΟΔΟΠΟΪΑ)	87.639,51	9%	79.751,95
2.	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ (ΟΔΟΠΟΪΑ)	259.268,77	8%	238.527,27
3.	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ (ΟΔΟΠΟΪΑ)	24.553,32	8%	22.589,05
4.	ΣΗΜΑΝΣΗ – ΑΣΦΑΛΙΣΗ (ΟΔΟΠΟΪΑ)	10.642,50	9%	9.684,68
5.	ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΟΔΟΠΟΪΑ)	203.613,94	9%	185.288,69
6.	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	43.947,85	9%	39.992,54

	(ΟΔΟΠΟΙΙΑ)			
Ομάδα	Εργασίες	Δαπάνη Προϋπολογισμού Μελέτης	Ποσοστό έκπτωσης (%)	Δαπάνη Προσφοράς
		(€)		(€)
7.	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΕΥΛΟΤΥΠΟΙ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ)	122.823,00	8%	112.997,16
8.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ)	313.928,88	9%	285.675,28
9.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ)	197.645,10	9%	179.857,04
10.	ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ)	12.454,15	9%	11.333,28
11.	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΥΔΑΤΩΝ, ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ, ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΟΙΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΝΩΝ, ΣΗΜΑΝΣΗ - ΑΣΦΑΛΙΣΗ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ - ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑΣ, ΛΟΠΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ)	74.615,12	9%	67.899,76
12.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ, ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΑΡΜΟΙ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΛΟΠΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	60.658,35	8%	55.805,68
13.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΔΙΚΤΥΑ, ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΟΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ (ΟΔΙΚΩΝ ΚΛΙΠ) (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ)	93.845,10	9%	85.399,04

Η μέση έκπτωση της προσφοράς είναι $E_p = 8,69 \%$.

- Β.** Η δεύτερη των συμβαλλομένων με την προαναφερθείσα ιδιότητα της "ΑΝΑΔΟΧΟΥ" δηλώνει με το παρόν, ότι έχει μελετήσει λεπτομερώς όλα τα στοιχεία και τα δεδομένα του έργου, ότι έχει λάβει πλήρη γνώση των επιτόπιων συνθηκών, και ότι αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει το έργο που της αναθέτει ο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» υπό τους όρους της παρούσας σύμβασης και των υπολοίπων στοιχείων που αναφέρονται σ' αυτή, έντεχνα, έγκαιρα και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Γ.** Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τους παρακάτω όρους και υποχρεώσεις που θα διέπουν την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 1^ο Αντικείμενο της σύμβασης.

Σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης του έργου πρόκειται να πραγματοποιηθεί ολική ανάπλαση της υφιστάμενης πλατείας Λασσάνη σε συνδυασμό με την αναμόρφωση των οδικών αξόνων που την περιβάλλουν και των

πéριξ οδών (Ερμού, Κ. Παλαμά, Αρχελάου, Ιερολογιτών, Πολυζούλη και Αθηνάς). Η διαμόρφωση της πλατείας περιλαμβάνει δύο επίπεδα από τα οποία το ένα ακολουθεί το υπαγόμενo ανάγλυφο και προσαρμόζεται στις κλίσεις, που προσδιορίζονται από τις δύο παράπλευρες οδούς (Ερμού και Ολύμπου), ενώ το δεύτερο παρουσιάζεται σχεδόν οριζόντιο και περιλαμβάνει την μικρή κεντρική πλατεία (άνοιγμα), ένα τμήμα του χώρου που φτάνει σχεδόν μέχρι την βόρεια πλευρά της περιοχής μελέτης καθώς και τον χώρο της υφιστάμενης σήμερα παιδικής χαράς. Όλες οι εργασίες περιγράφονται αναλυτικότερα στην τεχνική περιγραφή της μελέτης του έργου και στα λοιπά τεύχη που την συνοδεύουν.

Άρθρο 2° Ισχύουσες διατάξεις

Η συμφωνία αυτή διέπεται:

- Από τα αναφερόμενα στη διακήρυξη, στα συνοδεύοντα αυτήν τεύχη (ιδίως δε της Τεχνικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4412/20 (5, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Από τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ, Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3ο Εγγυήσεις, Εγκατάσταση, Υποχρεώσεις της Αναδόχου

Η ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης προσκόμισε τις με αριθμούς e-161007/04.11.2022 και e-160936/04.11.2022 εγγυητικές επιστολή του ΤΜΕΔΕ περί καλής εκτέλεσης της υπόψη εργολαβίας, ποσών ύψους εκατόν τριών χιλιάδων επτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (103.735,00 €) και τριών χιλιάδων εκατόν είκοσι πέντε (3.125,00 €) σωρευτικού ύψους εκατόν έξι χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα ευρώ (106.860,00 €) αντιστοίχως, ίσου με το 5% της εκτιμώμενης αξίας (αρχικός προϋπολογισμός) της σύμβασης του έργου, χωρίς το κονδύλιο του Φ.Π.Α.

Ημερομηνία εγκατάστασης της Αναδόχου θεωρείται η ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Η ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει χρονοδιάγραμμα εκτελέσεων εργασιών του έργου εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Άρθρο 4° Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου (κατασκευή) ορίζεται σε δεκαοκτώ (18) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.

Ως αποκλειστική τμηματική προθεσμία, ορίζεται η υποβολή μελέτης προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ως ενδεικτική τμηματική προθεσμία, ορίζεται η λήψη χωροσταθμικών δεδομένων (αποτύπωση) του χώρου του έργου και η έγγραφη υποβολή τους προς έλεγχο και έγκριση στην επιβλέπουσα του έργου Υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης) εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Δεν ορίζονται άλλες ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες για την κατασκευή του έργου λόγω της φύσης του, η οποία δεν επιδέχεται δεσμευτικό/ή προσδιορισμό τμημάτων και αλληλουχίας εκτέλεσης εργασιών.

Άρθρο 5° Ποινικές ρήτρες

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στην ΑΝΑΔΟΧΟ για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται στην ΑΝΑΔΟΧΟ για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, δεν πρέπει να υπερβαίνουν ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, ήτοι 117.162,48 Ευρώ.

Εάν η ΑΝΑΔΟΧΟΣ υπερβεί, με υπαιτιότητά της, τη συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου, οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο

λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν ανακαλείται.

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στην ΑΝΑΔΟΧΟ για κάθε ημέρα υπέρβασης της **τμηματικής προθεσμίας** ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση διάρκειας της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες, μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση διάρκειας της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για την υπέρβαση της τμηματικής προθεσμίας δεν πρέπει να υπερβαίνει ποσοστό 3% του συνολικού ποσού της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, ήτοι **58.581,24 Ευρώ**.

Εάν η ΑΝΑΔΟΧΟΣ υπερβεί, με υπαιτιότητά της, τη συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου, οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν ανακαλείται.

Άρθρο 6° Τρόπος Πληρωμής

Οι πληρωμές της ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται με βάση πιστοποιήσεις των εργασιών και εφ' όσον έχουν γίνει οι κατά νόμο επιμετρήσεις υλικών και εργασιών. Οι πιστοποιήσεις του έργου θα ετοιμάζονται και θα διατυπώνονται από την ΑΝΑΔΟΧΟ και θα υποβάλλονται προς έγκριση στον φορέα υλοποίησης του έργου.

Κάθε πιστοποίηση του έργου πρέπει να είναι ανακεφαλαιωτική / συγκεντρωτική και οι προηγούμενες πιστοποιήσεις του έργου θα αφαιρούνται από αυτή.

Οποιαδήποτε εργασία έχει ατέλειες ή κακοτεχνίες ή είναι κατά οποιοδήποτε άλλο τρόπο ελαττωματική ή ακατάλληλη σύμφωνα με την ΣΥΜΒΑΣΗ, δεν περιλαμβάνεται στις πιστοποιήσεις του έργου μέχρι να διορθωθεί και να αποκατασταθεί πλήρως σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Όλες οι πληρωμές προς την ΑΝΑΔΟΧΟ θα γίνονται έναντι δεόντως θεωρημένων τιμολογίων αυτού καθώς και των λοιπών εκάστοτε νομίμων παραστατικών. Κάθε τιμολόγιο θα συνοδεύεται απαραίτητα με τα κατά περίπτωση προβλεπόμενα ή απαιτούμενα δικαιολογητικά, έγγραφα, έντυπα, εκθέσεις και λοιπά στοιχεία της αποδοχής του φορέα υλοποίησης του έργου.

Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1642/86 (Φ.Ε.Κ. Α.25/1986) για την εφαρμογή του φόρου προστιθέμενης αξίας (Φ.Ε.Κ. Α.25), ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον κύριο του έργου.

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής ποσοστού ύψους έως και 15,00% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. στον Ανάδοχο ήτοι ποσού ίσο με 279.840,83 €, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής, σύμφωνα με την παράγραφο 10 εδ. α του άρθρου 25 του ν. 3614/2007 (όπως προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 242 του ν. 4072/2012). Η υποχρέωση αυτή εξακολουθεί να ισχύει και για τα προγράμματα της περιόδου 2014-2020 δυνάμει της παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 4314/2014.

Η χορηγούμενη προκαταβολή είναι έντοκη από την ημερομηνία καταβολής της στον ανάδοχο. Για το ποσό αυτό βαρύνεται ο ανάδοχος με τόκο, ο οποίος υπολογίζεται με ποσοστό επιτοκίου που ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με το μικρότερο επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης ή, αν δεν εκδίδονται τέτοια, εξάμηνης διάρκειας προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες. Το επιτόκιο μπορεί να αναπροσαρμόζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών.

Η προκαταβολή και η εγγύηση προκαταβολής μπορούν να χορηγούνται τμηματικά. Η προκαταβολή απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί για δαπάνες που δεν σχετίζονται, άμεσα ή έμμεσα, με το αντικείμενο της σύμβασης.

Η απόσβεση της προκαταβολής και η επιστροφή της εγγύησης προκαταβολής πραγματοποιούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 150 του ν. 4412/2016.

Η εγγυητική επιστολή προκαταβολής καταπίπτει με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία εκδίδεται μετά από προηγούμενη εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού ύψους 2,00% επί της αρχικής συμβατικής αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου, εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

Στην περίπτωση αυτήν, για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, ήτοι της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση που δεν υπάρχει, του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

Η πρόσθετη καταβολή καταβάλλεται με την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου. Η πρόσθετη καταβολή θεωρείται συμπληρωματικό εργολαβικό αντάλλαγμα, εγκρίνεται αναλόγως, ως τροποποίηση της σύμβασης, βάσει της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 32 του ν.4412/2016 και περιλαμβάνεται σε ειδικό λογαριασμό, που υποβάλλει ο ανάδοχος μετά την έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών και την αναγραφή σε αυτή της ταχύτερης εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους των εγγράφων της σύμβασης.

Οι αποφάσεις για παρατάσεις προθεσμιών ρυθμίζουν κάθε θέμα, που σχετίζεται με την πρόσθετη αυτή καταβολή και ιδιαίτερα, αν μετατίθεται, μερικά ή ολικά, ο κρίσιμος, για την πρόσθετη καταβολή, χρόνος, με σαφή και εμπεριστατωμένη αιτιολογία, προκειμένου να δικαιούται ο ανάδοχος πρόσθετη αμοιβή, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω, υπό τον όρο ο ανάδοχος να είναι πλήρως ανυπαίτιος για τις χορηγηθείσες παρατάσεις.»

Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα πραγματοποιείται σε EURO.

Άρθρο 7^ο Αναθεώρηση- Νέες εργασίες

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του έργου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016. Για τις αυξομειώσεις εργασιών και για τις νέες εργασίες έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 16 του Ν.4412/2016. Ειδικότερα για την χρήση των «επί έλλασον δαπανών» θα έχουν εφαρμογή τα οριζόμενα στο εδάφιο 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 με τους σε αυτό αναλυτικά αναφερόμενους όρους και περιορισμούς.

Άρθρο 8^ο Χρόνος εγγύησης - Οριστική παραλαβή

Ο χρόνος εγγύησης (δηλαδή υποχρεωτικής συντήρησης) των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 171 του ν.4412/16, ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαίωση περάτωσης. Γενικά για το χρόνο εγγύησης ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 171 του ν.4412/16.

Μετά το πέρας των εργασιών που περιλαμβάνονται σε αυτή τη εργολαβία εκδίδεται βεβαίωση περάτωσης του έργου.

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένη να επιθεωρεί και να συγτηρεί δωρεάν το έργο από τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου μέχρι και τη λήξη του χρόνου εγγύησης και να αποκαθιστά κάθε βλάβη τους εκτός από τις περιπτώσεις όπου οι βλάβες οφείλονται σε κακή χρήση.

Για την οριστική παραλαβή του έργου, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 172 του ν.4412/16.

Χρήση του έργου προ της αποπεράτωσης. Για την διοικητική παραλαβή για χρήση του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 169 του ν.4412/16. Συγκεκριμένα μπορεί να γίνει διοικητική παραλαβή για χρήση αμέσως μετά την περαίωση των εργασιών χωρίς να απαιτείται απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας.

Άρθρο 9^ο Επίλυση διαφορών

Η όποια διαφωνία που τυχόν θα προκύψει μεταξύ ΑΝΑΔΟΧΟΥ και ΕΡΓΟΔΟΤΗ κατά την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης θα επιλύεται όπως προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 174 του ν.4412/16.

Κατά την υπογραφή του παρόντος εργολαβικού συμφωνητικού δόθηκαν όλα τα αναγκαία στοιχεία και οι οδηγίες στην ΑΝΑΔΟΧΟ για την εκπλήρωση της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 10^ο Εκπτώση αναδόχου

Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης από μέρους του ΑΝΑΔΟΧΟΥ των συμβατικών της υποχρεώσεων ή μη συμμόρφωσής του με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή το νόμο, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία. Συγκεκριμένα η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά, εάν συντρέχει μία από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρ. 2 του άρθρου 160 του ν. 4412/16.

Εάν υφίσταται λόγος έκπτωσης κοινοποιείται στον ΑΝΑΔΟΧΟ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 143 του ν. 4412/2016, Ειδική Πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εκτός της περίπτωσης της παρ. 5 του άρθρου 105 του ν.4412/2016, η οποία αναφέρεται απαραίτητα στις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη αναλυτική περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία, με εκτίμηση του κόστους εφόσον αφορούν τιμολογούμενες εργασίες. Η τασσόμενη χρονική προθεσμία πρέπει

να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών. Δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερη από δέκα (10) ημέρες ούτε και μεγαλύτερη από τριάντα (30) ημέρες. Σε περίπτωση ανάγκης λήψης εκτάκτων μέτρων για την αποφυγή κινδύνων η παραπάνω προθεσμία δύναται να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών. Κατ' εξαίρεση δεν απαιτείται η κοινοποίηση ειδικής πρόσκλησης και η έκπτωση κηρύσσεται άμεσα, ύστερα από προηγούμενη ακρόαση, κατόπιν κλήσης η οποία επιδίδεται προ πέντε (5) ημερών, με απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας, στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος υποπίπτει, αποδεδειγμένα, σε ένα από τα αδικήματα ή τα πειθαρχικά παραπτώματα που επισύρουν τον αποκλεισμό του, σύμφωνα με τη διακήρυξη του διαγωνισμού στον οποίο αναδείχθηκε ανάδοχος, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των παραγράφων 7 έως 13 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της Ειδικής Πρόσκλησης κηρύσσεται έκπτωτος αμέσως και πάντως πριν την παρέλευση δεκαπέντε (15) ημερών από την πάροδο της προθεσμίας.

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ διατηρεί το δικαίωμα ένστασης προς την διευθύνουσα υπηρεσία ή την Προϊσταμένη Αρχή που εξέδωσε την πράξη. Μέχρι την έκδοση απόφασης επί της ενστάσεως ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της εργολαβίας. Η έκπτωση δεν οριστικοποιείται πριν την έκδοση απόφασης. Ο προσδιορισμός της συζήτησης της ένστασης διενεργείται στο αρμόδιο τεχνικό συμβούλιο εντός τριών (3) μηνών από την άσκησή της. Η απόφαση εκδίδεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο και κοινοποιείται στον ΑΝΑΔΟΧΟ, εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της γνωμοδότησης του τεχνικού συμβουλίου. Εάν η ένσταση τελικώς γίνει αποδεκτή ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δικαιούται παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών, με αναθεώρηση, ισόποση με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή δεν αποτελεί λόγο για την διάλυση της σύμβασης.

Εάν μετά την κήρυξη της έκπτωσης και πριν την οριστικοποίησή της ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εξακολουθεί να παραμελεί τις υποχρεώσεις του, η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να επέμβει και να εκτελέσει εργασίες σε βάρος και για λογαριασμό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Εάν η έκπτωση καταστεί οριστική ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποξενώνεται και αποβάλλεται αμέσως από το έργο και η εργολαβία εκκαθαρίζεται το συντομότερο δυνατόν. Κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ να συμπληρώσει ημιτελείς εργασίες, ώστε να καταστεί δυνατή η επιμέτρησή τους ή να εκτελέσει εργασίες προς άρση ή αποτροπή κινδύνων. Κατά της οριστικά έκπτωτης ΑΝΑΔΟΧΟΥ επέρχονται αθροιστικά οι συνέπειες που αναφέρονται στο άρθρο 10 του ν.4412/16.

Άρθρο 11° Χρηματοδότηση του Έργου

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του α) του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2014-2020» με κωδικό Ο.Π.Σ. 5117029 και Κ.Α.Ε. 64.7322.0003 για τις κατηγορίες εργασιών ΟΔΟΠΟΙΑΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ και ΠΡΑΣΙΝΟΥ, κατά 80% από ενωσιακούς πόρους (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο «Δράσεις περιβαλλοντικής αναβάθμισης – ανάκτηση του οικιστικού ιστού, προστασίας των ελεύθερων χώρων» εντός των περιοχών ΕΣΒΑΑ Δήμου Κοζάνης) και 20% από εθνικούς πόρους, καθώς και β) πιστώσεις της «Συλλογικής Απόφασης Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Σ.Α.Τ.Α.)» με Κ.Α.Ε. 30.7322.0005 για την κατηγορία ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ εργασιών.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,1% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 7 ν.4912/2021, καθώς και της κράτησης 6,0% σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), καθώς και της κράτησης (2,5%) υπέρ της Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Α.Υ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου δέκατου τέταρτου του ν.4612/2019 (ΦΕΚ Α77) και της υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/1.7.2019 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780).

Άρθρο 12° Σειρά ισχύος των συμβατικών τευχών

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας με βάση τα οποία γίνεται η ανάθεση και η εκτέλεση της εργολαβίας είναι τα ακόλουθα και σε περίπτωση που υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ τους υπερισχύουν οι όροι αυτού, που προηγείται.

- Το παρόν εργολαβικό συμφωνητικό.
- Η Αναλυτική Διακήρυξη του έργου.
- Η Οικονομική Προσφορά της αναδόχου.
- Το Τιμολόγιο Μελέτης του έργου.
- Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) του έργου.
- Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.
- Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.) του έργου.
- Ο Προϋπολογισμός Μελέτης του έργου.

Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ΑΝΑΔΟΧΟ από την επιβλέπουσα υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον ΑΝΑΔΟΧΟ, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.

Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα :

- (1) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια
- (2) Οι Ευρωκώδικες
- (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε. Και οι Τεχνικές προδιαγραφές (ΦΕΚ 2221/30-7-2012)
- (4) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Σε εκπλήρωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν εργολαβικό συμφωνητικό, αφού δε αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε η ορθότητα και πληρότητά του, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους σε έξι (6) όμοια αντίτυπα ένα (1) εκ των οποίων παρέλαβε ο εκπρόσωπος της αναδόχου.

Κοζάνη, 15 Νοεμβρίου 2022

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΜΑΛΟΥΤΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ

ΚΑΡΑΜΑΤΣΟΥΚΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ