



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 16 / 2025 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 398 / 2025

Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη πρώτης (1ης) παράτασης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση - Ανάδειξη Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Κοζάνης», προϋπολογισμού 2.041.816,89 ευρώ με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 238/2022, για χρονικό διάστημα δεκαπεντέμηση (15,5) μηνών, έως 31.08.2026.

Σήμερα την **10η Ιουνίου 2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, η Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ 163/τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 18616/06.06.2025 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010), όπως ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε, ότι από τα εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/2024, ΑΔΑ : 6ΥΒΑΩΛΠ-ΜΦΘ), βρέθηκαν παρόντα τα οκτώ (8) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κοκκαλιάρης Γιάννης, ως Πρόεδρος
2. Τσανακτσίδης Κυριάκος
3. Αλεξανδρίδης Γεώργιος
4. Βόμβας Κων/νος
5. Κουρού Κων/νος
6. Μαλούτας Λάζαρος
7. Κουίμτζιδου Ελπίδα
8. Κουζιάκης Χαρίσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χατζημανώλη- Φουρκιώτη Κυριακή
η οποία αν και κλήθηκε
νόμιμα, δεν προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Απ. Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, με βαθμό Α΄.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Πεχλιβανίδης Μιχαήλ, για την εισήγηση των τακτικών θεμάτων με α.α. από 18 έως 42 και των εκτάκτων με α.α. 1 & 2.

Τα τρία (3) έκτακτα θέματα συζητήθηκαν μετά τη συζήτηση των τακτικών θεμάτων, ύστερα από πρόταση του Προέδρου και τη σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α΄), προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή. Η δημοτική επιτροπή από την 01.01.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται (άρθρο 53 του ν. 5056/2023).

Στο άρθρο 74Α παρ. 2 περ. β του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α΄), αναφέρεται ότι η

Δημοτική επιτροπή αποφασίζει και για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στο με α.α. 2757/04.06.2025 υπηρεσιακό /ενημερωτικό σημείωμα της με θέμα «Χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου: «Αναβάθμιση - Ανάδειξη Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Κοζάνης», αναφέρει τα παρακάτω:

«...Σας αποστέλλουμε:

1. Την εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου του έργου του θέματος.
2. Την εισήγηση της Υπηρεσίας μας.
3. Την προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ

και παρακαλούμε όπως τα προωθήσετε στη ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ, προκειμένου να λάβει απόφαση, σύμφωνα με το Άρθρο 147 του Ν.4412/2016, σχετικά με την έγκριση ή μη χορήγησης της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου του θέματος για χρονικό διάστημα δεκαπεντέμιση (15,5) μηνών, έως 31.08.2026..

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ...»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΝΑΔΕΙΞΗ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
Α.Τ.Ε.Β.Ε

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Μετά την υπ' αριθμ. 6519/21-02-2025 αίτηση του αναδόχου του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ» εισηγούμαστε:

Την έγκριση της 1ης παράτασης (με αναθεώρηση και με ρήτρα πρόσθετης καταβολής πριμ) της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά δεκαπεντέμιση (15,5) μήνες, ήτοι λήξη την 31-08-2026.

Οι λόγοι που οδήγησε στην ανάγκη χορήγησης της παραπάνω παράτασης είναι συνοπτικά οι εξής:

- Λόγω αναμονής έγκρισης των προσωρινών μέτρων κυκλοφορίας, έκδοση του αντίστοιχου ΦΕΚ 6063/β/01.11.2024 (τριακοσίων πενήντα τριών (353) ημερολογιακών ημερών, ήτοι 01-11-2024).
- Λόγω της υπ' αριθ. 770/13-12-2024 (ΑΔΑ: ΛΟΩΙΩΛΠ-ΘΞΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την μετάθεση της έναρξης των εργασιών για μετά το τέλος του Φεβρουαρίου 2025 λόγω εορταστικής περιόδου.
- Λόγω των χαμηλών θερμοκρασιών δεν κατέστη δυνατό η έναρξη των εργασιών.

Η σύμβαση για την κατασκευή του έργου υπεγράφη στις 14-11-2023 με προθεσμία περάτωσης δεκαοκτώ (18) μήνες (λήξη προθεσμίας εκτέλεσης 13-05-2025), μετρούμενη από την ημερομηνία υπογραφής της.

Το έργο δεν έχει καμία αποκλειστική τμηματική προθεσμία.

Μέχρι σήμερα δεν έχει δοθεί καμία παράταση.

Κοζάνη, 05/05/2025

Οι Επιβλέποντες
Μηχανικοί

Χρυσοπολίτης Ι. Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Τζανίδης Σταύρος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
Τ.Ε

Λιάκου Ιωάννα
Γεωπόνος MSc...»

Κοζάνη, 06/05/2025

Η Αναπληρώτρια
Προϊσταμένη Τμήματος
Εκτέλεσης Έργων

Παπαθανασίου Αικατερίνη
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

Κοζάνη, 13/05/2025

Ο προϊστάμενος Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Τεχλιβανίδης Μιχαήλ
Μηχανολόγος Μηχανικός
Τ.Ε.

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος, πρότείνει, τη λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών. (ΦΕΚ 163/τ.Α').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 2 περ. β του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/τ.Α' / 08.08.2016).
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 6519/21.02.2025 αίτηση της εργοληπτικής επιχείρησης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.»
5. Το με α.α. 2757/04.06.2025 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
6. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την πρώτη (1η) παράταση (με αναθεώρηση) της σύμβασης εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση - Ανάδειξη Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Κοζάνης», προϋπολογισμού 2.041.816,89 ευρώ με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 238/2022, για χρονικό διάστημα δεκαπεντέμιση (15,5) μηνών, έως 31.08.2026, που εκτελείται από την ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Β. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α).



Γ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **398 / 2025**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

(Τ.Υ)

Κοκκαλιάρης Γιάννης
Δήμαρχος Κοζάνης

Τσανακτσίδης Κυριάκος
Αλεξανδρίδης Γεώργιος
Βόμβας Κων/νος
Κουρού Κων/νος
Μαλούτας Λάζαρος
Κουίμτζίδου Ελπίδα
Κουζιάκης Χαρίσιος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 10 Ιουνίου 2025

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Απ. Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄